

# POZVÁNKA NA SHROMÁŽDĚNÍ

## Společenství vlastníků jednotek Burianova 917 a 918, Liberec

zapsané v rejstříku společenství u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spis. značka S 7000  
IČ: 062 08 720, se sídlem Burianova 918/9, Liberec VI – Rochlice, PSČ 460 06 (dále jen „společenství“)

svolává v souladu s § 1207 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (NOZ) shromáždění vlastníků jednotek na

**26. října 2023 v 17.00 hod.**

**(prezence od 16:45 hod.)**

v zasedací místnosti v suterénu objektu na adrese **Burianova 918/9, Liberec.**

**Pozvání hosté:** zástupci správce Interma BYTY správa s.r.o.

### **Program shromáždění:**

*Odhadovaná doba projednání*

- |  |            |
|--|------------|
| 1. zahájení, prezence  |            |
| 2. volba zapisovatele a předsedajícího schůze  | (5 minut)  |
| 3. informace o odstoupení člena výboru a odstoupení správce Interma BYTY správa s.r.o. | (10 minut) |
| 4. schválení Výroční zprávy o hospodaření společenství a účetní závěrky za rok 2022    | (10 minut) |
| 5. schválení rozpočtu společenství na rok 2023   | (10 minut) |
| 6. volba člena výboru  | (5 minut)  |
| 7. schválení smlouvy o nájmu dvou suterénních místností (viz. Příloha)                 | (10 minut) |
| 8. schválení záměru realizace projektu na změnu užívání dvou sklepních místností       | (5 minut)  |
| 9. informace o "Revitalizaci obvodového pláště budovy a střechy se zateplením"         | (10 minut) |
| 10. Schválení nového správce   | (10 minut) |
| 11. provozní záležitosti   | (10 minut) |
| 12. diskuze, závěr   |            |

Shromáždění vlastníků se účastní s hlasovacím právem pouze vlastníci jednotek nebo jejich zplnomocnění zástupci (plnou moc odevzdejte u prezence, podpis nemusí být ověřen). Pro váhu hlasu každého vlastníka je rozhodující velikost jeho spoluvlastnického podílu na společných částech domu stanovená podle aktuálního výpisu z listu vlastnictví pro k. ú. Liberec u Katastrálního úřadu ke dni konání shromáždění.

Žádám Vás, pokud se shromáždění osobně nemůžete zúčastnit, předejte prosím plné moci osobě, která se schůze zúčastní, jako Váš zástupce. Tuto osobu můžete v plné moci také zavázat, jak má ve Vaší nepřítomnosti hlasovat

*Přílohy: Nájemní smlouva  
Rozpočet na rok 2023  
Výroční zpráva o hospodaření společenství za rok 2022  
Účetní závěrka za rok 2022*

Podkladové materiály na shromáždění naleznete na internetové adrese:

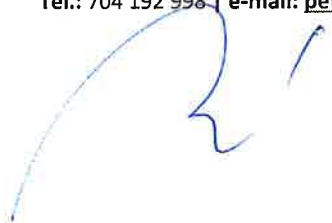
<https://www.interma-byty.cz/uzivatele/liberec/sv-burianova-917-a-918/>

V Liberci dne 9. 10. 2023

Za výbor SVJ

**Petr Navrátil**, předseda výboru

Tel.: 704 192 998 | e-mail: [petson@tiscali.cz](mailto:petson@tiscali.cz)



# PLNÁ MOC K ZASTOUPENÍ NA SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK

(POUŽIJTE V PŘÍPADĚ, ŽE SE NEBUDETE MOCI SHROMÁŽDĚNÍ OSOBNĚ ZÚČASTNIT)

Já, níže podepsaný(á)\* (manžel, manželka, spoluvlastníci)

....., nar. ...., bytem .....

a

....., nar. ...., bytem .....

## ZPLNOMOCŇUJI/ZPLNOMOCŇUJEME tímto

....., nar. ...., bytem .....

aby mne / nás, jakožto vlastníka / spoluvlastníky jednotky č. \_\_\_\_\_ v budově na adrese Burianova č. p. \_\_\_\_\_, 460 06, Liberec – Rochlice, zastupoval (a) na zasedání **shromáždění vlastníků** jednotek domu Burianova 917 a 918, Liberec – Rochlice, 460 06, které se koná dne **26.10.2023** ve společných prostorách domu na adrese Burianova 918/9, Liberec a hlasoval (a) o všech bodech jednání ve výši mého/našeho spoluvlastnického podílu na společných částech budovy.

V Liberci dne .....

.....

podpis zmocnitele

.....

podpis zmocnitele

Prohlašuji, že jsem plnou moc přijal (a):

V Liberci dne .....

.....

podpis zmocněnce