

POZVÁNKA NA SHROMÁŽDĚNÍ

Společenství vlastníků jednotek Burianova 917 a 918, Liberec

zapsané v rejstříku společenství u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spis. značka S 7000
IČ: 062 08 720, se sídlem Burianova 918/9, Liberec VI – Rochlice, PSČ 460 06 (dále jen „společenství“)
svolává v souladu s § 1207 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (NOZ) shromáždění vlastníků jednotek na

30. listopadu 2022 v 17.00 hod.

(prezence od 16:45 hod.)

v zasedací místnosti v suterénu objektu na adrese **Burianova 918/9, Liberec.**

Program shromáždění:

Odhadovaná doba projednání

- | | |
|--|------------|
| 1. zahájení, prezence | |
| 2. volba zapisovatele a předsedajícího schůze | |
| 3. schválení způsobu rozúčtování cen služeb a příspěvků na správu domu na jednotky | (20 minut) |
| 4. schválení celkové výše příspěvků na správu domu a pozemku pro příští období (rok 2023) | (15 minut) |
| 5. přeschválení účetní závěrky za rok 2021 | (5 minut) |
| 6. informace o dokončení revitalizace obvodového pláště budovy a střechy se zateplením | (10 minut) |
| 7. informace o podání žádosti na poskytnutí podpory na "Stavební úpravy, snížení energetické náročnosti budovy, zateplení a sanace obálky budovy bytového domu" na Státním fondu životního prostředí | (10 minut) |
| 8. provozní záležitosti | (10 minut) |
| 9. diskuze, závěr | |

Shromáždění vlastníků se účastní s hlasovacím právem pouze vlastníci jednotek nebo jejich zplnomocnění zástupci (plnou moc odevzdejte u prezence, podpis nemusí být ověřen). Pro váhu hlasu každého vlastníka je rozhodující velikost jeho spoluvlastnického podílu na společných částech domu stanovená podle aktuálního výpisu z listu vlastnictví pro k. ú. Liberec u Katastrálního úřadu ke dni konání shromáždění. Spoluvlastníci jednotky zmocní společného zástupce, to platí dle § 1184 NOZ i v případě manželů.

Žádám Vás, pokud se shromáždění osobně nemůžete zúčastnit, předejte prosím plné moci osobě, která se schůze zúčastní, jako Vaš zástupce. Tuto osobu můžete v plné moci také zavázat, jak má ve Vaší nepřítomnosti hlasovat.

Členové společenství se mohou seznámit s podklady k bodům jednání u předsedy výboru SVJ, a to každé úterý od 17:00 do 19:00 vždy po předchozí telefonické domluvě (tel.: 704 192 998). Zároveň budou všem vlastníkům, kteří nahlásili svou e-mailovou adresu, zaslány nejpozději do 15. 11. 2022.

V Liberci dne 14. 11. 2022

Za výbor SVJ

Petr Navrátil v.r.,

předseda výboru

Tel.: 704 192 998 | e-mail: petson@tiscali.cz

Monika Kocková v.r.,

Interma BYTY správa s.r.o.

člen výboru

Tel.: 604 227 934 | e-mail: monika.kockova@interma-byty.cz