

POZVÁNKA NA SHROMÁŽDĚNÍ

Společenství vlastníků jednotek Burianova 917 a 918, Liberec

Předseda Společenství vlastníků jednotek Burianova 917 a 918 v Liberci, IČ 062 08 720

svolává v souladu s § 1207 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (NOZ) shromáždění vlastníků jednotek na

16. listopadu 2017 v 18.00 hod.

(prezence od 17:45 hod.)

v zasedací místnosti v suterénu objektu na adrese **Burianova 918/9, Liberec.**

Program shromáždění:

1. zahájení,
2. seznámení se s informacemi z jednání výboru SVJ,
3. schválení jednorázové odměny pro předsedu (opomenuto v minulém shromáždění),
4. seznámení s rozpočtem společenství na rok 2018 + schválení rozpočtu,
5. schválení výše příspěvků na správu domu a pozemku (Fondy oprav) na základě schváleného rozpočtu,
6. projednání a schválení nabídky na nové indikátory rozdělovače topných nákladů (topení, vodoměry),
7. seznámení se s návrhem rekonstrukcí objektu + jeho schválení,
8. seznámení se s nabídkou úvěru pro rekonstrukci objektu,
9. seznámení se s požárními bezpečnostními předpisy budovy,
10. projednání využívání společných částí domu,
11. projednání problému s nájemnicí nosící do svého bytu odpad,
12. volná diskuze a závěr.

Shromáždění vlastníků se účastní s hlasovacím právem pouze vlastníci jednotek nebo jejich zplnomocnění zástupci (plnou moc odevzdejte u prezence, podpis nemusí být ověřen).

Pro váhu hlasu každého vlastníka je rozhodující velikost jeho spoluvlastnického podílu na společných částech domu stanovená podle aktuálního výpisu z listu vlastnictví pro k. ú. Liberec u Katastrálního úřadu ke dni konání shromáždění. Spoluvlastníci jednotky zmocní společného zástupce, to platí dle § 1184 NOZ i v případě manželů.

Vážení vlastníci, prosím o maximální možnou účast, neboť projednávaná problematika je velmi důležitá. Žádám Vás, pokud se shromáždění osobně nemůžete zúčastnit, předejte prosím plné moci osobě, která se schůze zúčastní, jako Váš zástupce. Tuto osobu můžete v plné moci také zavázat, jak má ve Vaší nepřítomnosti hlasovat.

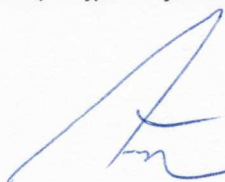
Členové společenství se mohou seznámit s podklady k bodům jednání u předsedy výboru SVJ, a to každé úterý a čtvrtek od 17:00 do 19:00 vždy po předchozí telefonické domluvě. Zároveň budou všem vlastníkům, kteří nahlásili svou e-mailovou adresu, zaslány nejpozději do 9. 11. 2017 včetně.

V Liberci dne 16. 10. 2017

Za společenství vlastníků,

Radek Němeček

Tel.: 732 978 578 | e-mail: nemecek@svjburianova.cz



**Společenství vlastníků jednotek
Burianova 917 a 918, Liberec**

Burianova 918/9, Liberec - Rochlice 460 06

IČ: 062 08 720, DIČ: CZ06208720

č.ú.: 2101246498/2010, ID datové schránky: 5fhk38k

info@svjburianova.cz | www.svjburianova.cz

PLNÁ MOC K ZASTOUPENÍ NA SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK

(POUŽIJTE V PŘÍPADĚ, ŽE SE NEBUDETE MOCI SHROMÁŽDĚNÍ OSOBNĚ ZÚČASTNIT)

Já, níže podepsaný(á)*

....., nar., bytem

a

....., nar., bytem

ZPLNOMOCŇUJI/ZPLNOMOCŇUJEME tímto

....., nar., bytem

aby mne / nás, jakožto vlastníka / spoluvlastníky jednotky č. v budově na adrese Burianova č. p. /,
460 06, Liberec – Rochlice, zastupoval (a) na zasedání shromáždění vlastníků jednotek domu Burianova 917 a 918,
Liberec – Rochlice, 460 06, které se koná dne ve společných prostorách domu na adrese
Burianova 918/9, Liberec a hlasoval (a) o všech bodech jednání ve výši mého/našeho spoluvlastnického podílu na
společných částech budovy.

V Liberci dne

.....

podpis zmocnitele

.....

podpis zmocnitele

Prohlašuji, že jsem plnou moc přijal (a):

V Liberci dne

.....

podpis zmocněnce