

POZVÁNKA NA SHROMÁŽDĚNÍ

Společenství vlastníků jednotek Burianova 917 a 918, Liberec

Předseda Společenství vlastníků jednotek Burianova 917 a 918 v Liberci, IČ 062 08 720

svolává v souladu s [§ 1207 zákona č. 89/2012 Sb.](#), občanského zákoníku ([NOZ](#)) shromáždění vlastníků jednotek na

7. června 2018 v 18.00 hod.

(prezence od 17:45 hod.)

v zasedací místnosti v suterénu objektu na adrese **Burianova 918/9, Liberec.**

Program shromáždění:

Odhadovaná doba projednání

- | | |
|---|------------|
| 1. zahájení, | (5 minut) |
| 2. hospodaření společenství a správy domu, schválení účetní závěrky za rok 2017, | (20 minut) |
| 3. odstoupení členů výboru SVJ, | (5 minut) |
| 4. doplňující volba členů výboru SVJ, | (5 minut) |
| 5. schválení odměn členům výboru na období 2018/2019, | (10 minut) |
| 6. úprava záloh na služby spojené s užíváním bytu | (5 minut) |
| 7. informace o vyklizení a demolici sklepních kójí, informace o rekonstrukci výtahů | (5 minut) |
| 8. schválení dokončovacích prací: opravy stěn, malování, oprava podlah | (5 minut) |
| 9. volná diskuze. | |

Shromáždění vlastníků se účastní s hlasovacím právem pouze vlastníci jednotek nebo jejich zplnomocnění zástupci (plnou moc odevzdejte u prezence, podpis nemusí být ověřen). Pro váhu hlasu každého vlastníka je rozhodující velikost jeho spoluvlastnického podílu na společných částech domu stanovená podle aktuálního výpisu z listu vlastnictví pro k. ú. Liberec u Katastrálního úřadu ke dni konání shromáždění. Spoluvlastníci jednotky zmocní společného zástupce, to platí dle § 1184 NOZ i v případě manželů.

Žádáme Vás o maximální možnou účast, neboť projednávaná problematika je velmi důležitá. Žádám Vás, pokud se shromáždění osobně nemůžete zúčastnit, předejte prosím plné moci osobě, která se schůze zúčastní, jako Váš zástupce. Tuto osobu můžete v plné moci také zavázat, jak má ve Vaší nepřítomnosti hlasovat.

Členové společenství se mohou seznámit s podklady k bodům jednání u předsedy výboru SVJ, a to každé úterý a čtvrtek od 17:00 do 19:00 vždy po předchozí telefonické domluvě. Zároveň budou všem vlastníkům, kteří nahlásili svou e-mailovou adresu, zaslány nejpozději do 27. 5. 2018 včetně.

V Liberci dne 8. 5. 2018

Za společenství vlastníků,

Radek Němeček

Tel.: 732 978 578 | e-mail: nemecek@svjburianova.cz



PLNÁ MOC K ZASTOUPENÍ NA SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK

(POUŽIJTE V PŘÍPADĚ, ŽE SE NEBUDETE MOCI SHROMÁŽDĚNÍ OSOBNĚ ZÚČASTNIT)

Já, níže podepsaný(á)* (manžel, manželka, spoluvlastníci)

....., nar., bytem
.....

a

....., nar., bytem
.....

ZPLNOMOCŇUJI/ZPLNOMOCŇUJEME tímto

....., nar., bytem
.....

aby mne / nás, jakožto vlastníka / spoluvlastníky jednotky č. v budově na adrese Burianova č. p. /, 460 06, Liberec – Rochlice, zastupoval (a) na zasedání shromáždění **vlastníků** jednotek domu Burianova 917 a 918, Liberec – Rochlice, 460 06, které se koná dne ve společných prostorách domu na adrese Burianova 918/9, Liberec a hlasoval (a) o všech bodech jednání ve výši mého/našeho spoluvlastnického podílu na společných částech budovy.

V Liberci dne

.....
podpis zmocnitele

podpis zmocnitele

Prohlašuji, že jsem plnou moc přijal (a):

V Liberci dne

.....
podpis zmocněnce